

Département de la Haute Marne

Commune de **VECQUEVILLE**



Communauté de Communes  
du Bassin de Joinville

PLAN LOCAL D'URBANISME

PLAN 3C - REGLEMENT GRAPHIQUE

Ensemble de la commune - 1/2500°

Vu pour être annexé  
à l'arrêté n° 01/2023  
du 12 février 2023  
soumettant à enquête publique  
la mise en compatibilité n°1  
du PLU par déclaration de projet

Cachet de la Communauté de  
Communes et signature du  
Président :  


Approbation du PLU : 22 avril 2020

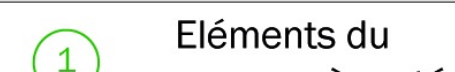
Dossier réalisé par :

PERSPECTIVES

50 ter rue Charles Delaunay  
52100 REIMS  
Tél : 03.26.42.05.90  
Mail : perspectives@perspectives-urba.com



Perspectives  
URBANISME & PAYSAGE

| LEGENDE                                                                                                   |                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Limite de commune        |  Limite de zone                 |
|  Espace Boisé Classé      |  Espace jardin                  |
|  Cités ouvrières          |  Eléments du paysage à protéger |
|  Chemin, sentiers piétons |                                                                                                                  |

Définition des zones

**UA** Zone urbaine à vocation mixte  
Habitat, artisanat, activités compatibles avec la zone

**UAa** Secteur d'habitat ancien

**UAb** Secteur d'habitat plus récent

**UAc** Secteur d'habitat de valeur architecturale,  
localisé dans un site de qualité

**UY** Zone d'activités

**1AU** Zone d'urbanisation future  
Les constructions y sont autorisées si les réseaux à proximité sont situés à la périphérie immédiate de la zone et que les conditions d'urbanisation apparaissent dans les orientations d'aménagement et le règlement

**A** Zone agricole

**An** Secteur agricole inconstructible

**N** Zone naturelle

Eléments du paysage à protéger  
au titre de l'article L.123-1-7° du  
Code de l'Urbanisme

- Sentier du Village : n°1
- Sentier piéton : n°2
- Sentier piéton : n°3
- Chapelle : n°4
- Fontaine : n°5

- Eglise : n°6
- Lavoir : n°7
- Tunnel : n°8
- Tunnel : n°9
- Monument funéraire d'Edmond Capitain : n°10

The map displays the commune of Vecqueville with its urban planning zones and protected landscape elements. The zones are defined as follows:

- UA** Zone urbaine à vocation mixte: Habitat, artisanat, activités compatibles avec la zone.
- UAa** Secteur d'habitat ancien.
- UAb** Secteur d'habitat plus récent.
- UAc** Secteur d'habitat de valeur architecturale, localisé dans un site de qualité.
- UY** Zone d'activités.
- 1AU** Zone d'urbanisation future. Les constructions y sont autorisées si les réseaux à proximité sont situés à la périphérie immédiate de la zone et que les conditions d'urbanisation apparaissent dans les orientations d'aménagement et le règlement.
- A** Zone agricole.
- An** Secteur agricole inconstructible.
- N** Zone naturelle.

The protected landscape elements (n°1 to n°10) are marked on the map:

- 1: Sentier du Village
- 2: Sentier piéton
- 3: Sentier piéton
- 4: Chapelle
- 5: Fontaine
- 6: Eglise
- 7: Lavoir
- 8: Tunnel
- 9: Tunnel
- 10: Monument funéraire d'Edmond Capitain

The map also shows the commune's limits (dashed line), the planning zone limits (thick brown line), and the boundaries of the Espace Boisé Classé (green dotted pattern) and Espace jardin (green dotted pattern). The river is shown in blue, and the roads are in grey.