

Extrait du registre de délibérations du conseil

Séance du 3 décembre 2024

Date de la convocation : 26 novembre 2024

L'an deux mille vingt-quatre et le mardi 3 décembre le Conseil Communautaire, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à salle des Fêtes de Joinville, sous la présidence de Monsieur Jean-Marc FEVRE, Président de la Communauté de Communes.

Membres présents :

M. FEVRE Jean-Marc, Président

M. THIERIOT Damien, **M. OLLIVIER** Bertrand, **M. CHAUVELOT** Yves, **M. MARECHAL** Jean-François, **M. ADAM** Bernard, **M. FRIQUET** Daniel, **M. MALINGREY** Alain, **Mme PIOT** Christelle, **M. RENARD** Pascal, **Vice-Présidents**

M. NEVEU Philippe, conseiller délégué

M. BOURGEOIS Jean-Pierre, **M. LESEUR** Hubert, **M. ROSSIGNON** Pascal, **M. COLLIN** Romain, **M. FUSTINONI** Joseph, **M. THIEBLEMONT** Franck, **M. HUMBERT** Gilbert, **Mme QUERCY** Rosalia, **Mme VERRON** Annick, **M. FEVRE** Benjamin, **M. LESEUR** Osmane, **M. SCODITTI** Laurent, **M. LEGER** Jean-Paul, **M. LESEUR** Fabrice, **M. MALINGRE** Claude, **M. ALVES DE OLIVEIRA** Olivier, **M. TONON** Bruno, **M. DUMAY** Philippe, **Mme FOURNIER** Amandine, **Mme POUGET** Dominique, **M. ROYER** Pierre, **Mme JEAN DIT PANNEL** Sandrine, **M. LAMBERT** Michel, **Mme MARQUELET** Carole, **M. MATTERA** Gérard, **M. NIVELAIS** René, **M. THIEBLEMONT** Christophe, **M. MOULIN** Dominique, **M. LAVENARDE** Hervé, **M. PAINTENDRE** Pascal, **M. MILESI** Giocondo, **M. BOUDINET** Mickaël, **M. CHATELOT** Claude, **M. DELBÉ** Philippe, **Mme ACKER** Maryline, **M. JEANJEAN** Yves, **Mme BERTIN** Caroline, **M. MICHEL** Max, **M. DAILLET** Denis, **Mme BUROT** Judith, **M. FOUCAULT** Marcel, **M. ROYER** Claude, **M. BOULLÉE** Michel, **M. EHRHARD** Pierre, **Mme TISSOT** Marie-France, **Mme RENOUX** Françoise

Ont donné leur pouvoir :

Mme LANDREAT Estelle à **Mme QUERCY** Rosalia, **Mme PAULO** Noémie à **M. LESEUR** Osmane, **M. FLEURIGEON** Jacky à **M. LAMBERT** Michel, **M. TAILLANDIER** James à **Mme JEAN DIT PANNEL** Sandrine, **M. MATHIS** Christophe à **M. DAILLET** Denis, **M. ALBARRAS** Francisco à **M. FEVRE** Jean-Marc

Absents excusés non remplacés :

M. ROSENBERG François

A été nommé secrétaire : Madame FOURNIER Amandine

Nombre de conseillers en exercice : 89	Nombre de conseillers présents : 56
Nombre de pouvoirs : 5	Nombre de conseillers votants : 61*

*Mme Jean Dit Pannel Sandrine n'est pas arrivée et elle a un pouvoir qui ne peut pas être comptabilisé

POINT 3 : URBANISME – DEBAT COMPLEMENTAIRE DU PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLES DU PLUi DU BASSIN DE JOINVILLE

Les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durables (Projet d'Aménagement et de Développement Durables) du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi) du Bassin de Joinville, ont été débattues par les conseils municipaux et le conseil communautaire en fin d'année 2023. Dans ce cadre, l'objectif chiffré de modération de la consommation d'espaces et de lutte contre l'étalement urbain était fixé à une valeur plafond d'environ 18 hectares.

La définition de cet objectif n'intégrait pas les besoins fonciers propres aux projets d'envergure nationale et d'envergure régionale à accueillir sur notre territoire, dans la mesure où :

- Concernant le projet CIGEO : la loi n° 2023-630 du 20 juillet 2023 prévoit un dispositif permettant que la consommation d'Espaces Naturels, Agricoles ou Forestiers (ENAF) emportée par les projets d'envergure nationale ou européenne (PENE) présentant un intérêt général majeur, soit comptabilisée au niveau national, et non au niveau régional ou local.
- Concernant le projet Parc'Innov : la règle n°16 du Schéma Régional d'Aménagement de Développement Durable et d'Egalité des Territoires donne la possibilité d'exclusion du bilan comptable lié à l'établissement des objectifs de réduction de la consommation d'espace pour des projets dont l'envergure régionale est reconnue par la Conférence Territoriale de l'Action Publique de la Région Grand Est. C'est le cas de Parc'Innov.

Les rencontres menées avec les communes membres en phase réglementaire de l'élaboration du PLUi confortent l'enveloppe foncière d'environ 18 hectares. Cette dernière n'est pas remise en question. Toutefois, suivant les recommandations formulées par les services de l'Etat en tant que Personne Publique Associée à la démarche, il convient d'intégrer les besoins fonciers des projets CIGEO (à hauteur d'environ 250 hectares) et Parc'Innov (à hauteur d'environ 40 hectares) dans l'Orientation n°5 de l'Axe n°4 du Projet d'Aménagement et de Développement Durables.

Vu la délibération n° 139-11-2015 du 21 décembre 2015 prescrivant l'élaboration du PLUi du Bassin de Joinville

Vu la délibération n° 83-12-2023 du 19 décembre 2023 attestant de la tenue du débat sur le Projet d'Aménagement et de Développement Durables du PLUi

Vu l'article L151-5 du code de l'urbanisme, indiquant notamment que le projet d'aménagement et de développement durables fixe des objectifs chiffrés de modération de la consommation de l'espace et de lutte contre l'étalement urbain

Vu l'arrêté du 31 mai 2024, pris en application de la loi n°2023-630 du 20 juillet 2023, reconnaissant le centre industriel de stockage géologique (CIGEO) comme projet d'envergure nationale ou européenne d'intérêt général majeur

Vu l'avis favorable rendu le 23 octobre 2020 par la Conférence Territoriale de l'Action Publique (CTAP) de la Région Grand Est, à la reconnaissance de l'envergure régionale du projet Parc'Innov, au regard de la règle n°16 du Schéma Régional d'Aménagement de Développement Durable et d'Egalité des Territoires (SRADDET)

Considérant la définition de la consommation d'espaces, donnée par la loi Climat et Résilience, comme étant « la création ou l'extension effective d'espaces urbanisés sur le territoire concerné ».

Considérant les avancées techniques intervenues dans ce domaine en 2024, grâce aux échanges menés avec les communes, le Syndicat Mixte Parc’Innov et l’ANDRA.

Considérant les données chiffrées stabilisées en matière de consommation d’espace prévue à horizon 2040 sur le territoire de la CCBJC.

Considérant les recommandations apportées le 15 novembre 2024 par les services de la Direction Départementale des Territoires de la Haute-Marne

Vu l’avis favorable de la Commission urbanisme réunie le 19 octobre 2024

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire, à l’unanimité, décide :

<i>Conseillers présents</i>	<i>Suffrages exprimés avec pouvoir</i>	<i>Pour</i>	<i>Contre</i>	<i>Abstention</i>	<i>Non participant</i>
56	5	61	0	0	2 Mme Jean Dit Pannel et son pouvoir

- **D’indiquer** que la présente délibération atteste de la tenue d’un débat du Projet d’Aménagement et de Développement Durables (PADD) du Plan Local d’Urbanisme intercommunal (PLUi), incluant les compléments liés aux objectifs chiffrés de modération de la consommation d’espaces et de lutte contre l’étalement urbain.
- **De notifier** la présente délibération aux communes
- **D’autoriser** M. Le Président ou son représentant à entreprendre toutes démarches et à signer tous documents nécessaires à l’exécution de la présente délibération.

Acte rendu exécutoire

Après dépôt en Sous-Préfecture le :

Et publication ou notification le :

Pour extrait conforme

M. le Président

Jean-Marc FEVRE



JEAN-MARC FEVRE

JEAN MARC FEVRE
2024.12.06 11:57:41 +0100
Ref:7747056-11626480-1-D
Signature numérique
le Président

